

Wohnbaugrundstücke Klockow - AZ: KI-2-30/8- Nr.3

Die Gemeinde Galenbeck bietet folgende Grundstücksteilflächen zum Kauf an:

Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage/Adresse	Nutzung	Größe
3	Klockow	2	30/8	Steegenweg	Ehemalige Sporthalle	ca. 2.435 m ²



Das Grundstück liegt in dem Ortsteil Klockow der Gemeinde Galenbeck und ist etwa 12 km in südöstlicher Richtung von der Kleinstadt Friedland entfernt. Bebaut ist dieses Grundstück mit einer ehemaligen Sporthalle, Baujahr 1980. Für das Gebäude und eine Teilfläche von 1.400 m² liegt ein Verkehrswertgutachten zum Bewertungsstichtag 3. Juli 2017 vor. Dieses kann im Rathaus der Stadt Friedland eingesehen werden. Das Grundstück setzt sich zusammen aus Bauland und Garten-/ Grünfläche. Es befindet sich gem. öffentlicher Satzung nach § 34 BauGB teilweise im Innenbereich. Die Zuwegung wird durch ein im Grundbuch eingetragenes Wegerecht über das Flurstück 30/6 gesichert.

Die Auswahl erfolgt nach dem Höchstgebot. **Das Mindestgebot beträgt 56.000,00 Euro.** Der Erwerber trägt die Kosten der Vermessung, des Vertrages und dessen Durchführung.

Die Gemeinde behält sich vor, ein Nutzungskonzept o.ä. vom Bieter anzufordern, von einem Verkauf des Grundstücks abzusehen, zu Nachgeboten aufzufordern oder das Grundstück neu anzubieten.

Interessenten werden gebeten ihr Angebot bis zum **22.12.2021, 12.00 Uhr** in einem verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „**Grundstücksausschreibung Klockow AZ: KI-2-30/8- Nr.3 – nicht öffnen**“ bei der Stadt Friedland, Riemannstraße 42, 17098 Friedland einzureichen.

Kontakt

Yvonne Stegemann

Tel.: 039601 277-77

Fax: 039601 27794-77

E-Mail: y.stegemann@friedland-mecklenburg.de