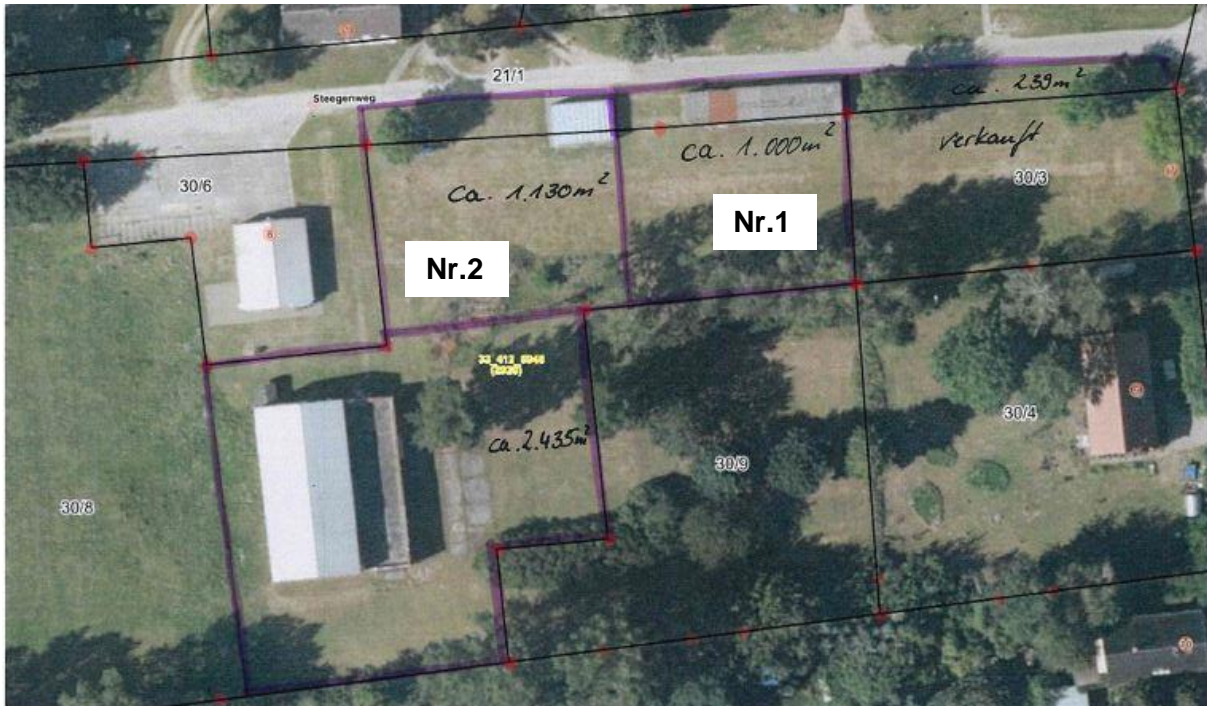


# Wohnbaugrundstücke Klockow-

## AZ: KI-2-30/8- Nr.1 o. AZ: KI-2-30/8- Nr.2

Die Gemeinde Galenbeck bietet folgende Grundstücksteilflächen zum Kauf an:

Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Größe
1	Klockow	2	30/8, 21/1	ca. 1.000 m <sup>2</sup>
2	Klockow	2	30/8, 21/1	ca. 1.130 m <sup>2</sup>



Die Bebauung nach § 34 BauGB ist zulässig. Das Grundstück befindet sich im Geltungsbereich Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für den Ortsteil Klockow. Die Satzung kann in der Stadtverwaltung Friedland eingesehen werden. Laut Auskunft WAZ befindet sich an der Westgrenze ein Regenwasserkanal.

**Das Mindestgebot beträgt 13,00 €/m<sup>2</sup>.**

Die Erwerber tragen anteilig die Kosten der Vermessung, des Vertrages und dessen Durchführung. Der Verkauf der Teilflächen erfolgt mit Bauverpflichtung zur Wohnbebauung. Die Pachtverträge der Bestandsgebäude sind von dem Erwerber zu übernehmen. Die Gebäude befinden sich in einem altersbedingten schlechten Zustand. Die Gemeinde übernimmt keine Kosten für Entsorgung oder Abriss.

Die Gemeinde behält sich vor, von einem Verkauf des Grundstücks abzusehen, zu Nachgeboten aufzufordern oder das Grundstück neu anzubieten.

Interessenten werden gebeten ihr Angebot „**Grundstücksausschreibung Klockow AZ: KI-2-30/8-Nr.1 o. AZ: KI-2-30/8- Nr.2**“ bei der Stadt Friedland, Riemannstraße 42, 17098 Friedland einzureichen.

---

**Kontakt**      Yvonne Stegemann  
 Tel.: 039601 277-77      Fax: 039601 27794-77  
 E-Mail: y.stegemann@friedland-mecklenburg.de