

Wohnbaugrundstück Schwanbeck - AZ: SCHW-1-84/4-Nr.1

Die Stadt Friedland bietet folgendes Wohnbaugrundstück zum Kauf an:

Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Lage/Adresse	Nutzung	Größe
1	Schwanbeck	1	84/4, TF 84/3, TF 91	Friedländer Straße	Grünland	ca. 1700 m ²



Das Grundstück liegt in dem Ortsteil Schwanbeck der Stadt Friedland und ist etwa 10 km in nordwestlicher Richtung von der Kleinstadt Friedland entfernt. Das Grundstück wird derzeit als Grünfläche genutzt.

Die Bebauung nach § 34 BauGB ist zulässig. Das Grundstück befindet sich im Geltungsbereich der Abrundungssatzung für den Ortsteil Schwanbeck. Die Satzung kann in der Stadtverwaltung Friedland eingesehen werden.

Die Auswahl erfolgt nach dem Höchstgebot. **Das Mindestgebot beträgt 18,00 €/m².**

Eine Bauverpflichtung von 3 Jahren ab Besitzübergang zur Errichtung eines Wohnhauses wird vertraglich geregelt. Der Erwerber trägt die Vermessungskosten, die Kosten des Vertrages und dessen Durchführung.

Die Stadt Friedland behält sich vor, von einem Verkauf des Grundstücks abzusehen, zu Nachgeboten aufzufordern oder das Grundstück neu anzubieten.

Interessenten werden gebeten ihr Angebot mit der Aufschrift „**Grundstücksausschreibung AZ: SCHW-1-84/4-Nr.1**“ bei der Stadt Friedland, Riemannstraße 42, 17098 Friedland einzureichen.

Kontakt

Yvonne Stegemann

Tel.: 039601 277-77

Fax: 039601 27794-77

E-Mail: y.stegemann@friedland-mecklenburg.de